

# M0-M5 FEJLESZTÉSI TERÜLET

<https://horwatingatlan.hu>

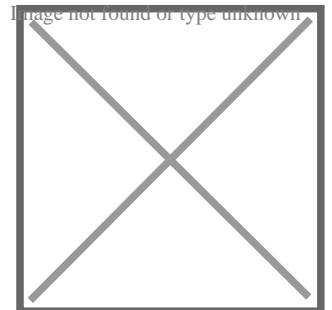


540 000 000 Ft

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület Kiváló elhelyezkedésű fejlesztési terület eladó az M0-M5 csomópontban! Gyál, M0-M5 csomópontban 3,6ha kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület eladó. Ára 15e Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz 540 mio Ft +Áfa. A terület mellé egy 2600m<sup>2</sup>-es útnak kiszabályozott területet 1 Ft-ért az eladó szintén a vevő tulajdonába adja. A...



- Eladó
- Gazdasági
- 4 ha



## ALAPVETŐ TÉNYEK

**Hozzádva:** 2017.09.25

**Típus:** Eladó

**Elhelyezkedése:** Gyál M5-M0 csomópontban

**Ár:** 540,0 mio HUF + ÁFA

**Besorolás:** kivett beruházási terület  
(bővíthető)

**Beépítési mód:** szabadonálló

**Terepszint feletti beépíthetőség:** 45%

**Szintterület mutató:** 100%

**Max. építménymagasság:** 15m

**Villany:** területen

**Csatorna:** utcában

**Bejegyzés frissítve :** 2021-02-15 09:56:18

**Terület:** 4 ha

**Érintett hrsz-ok:** Gyál 0110/259, 260, 222

**Tájékoztató ár:** 1,55 mio EUR + ÁFA

**Övezeti jelölés:** Gksz-11

**Kialakítható legkisebb telek:** 4000nm

**Terepszint alatti beépíthetőség:** 45%

**Zöldfelület:** 20%

**Víz:** utcában

**Gáz:** utcában